

CURS SUBVENCIONAT: “REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'EDIFICIS”

A través del **Consorti per a la Formació Contínua de Catalunya** hem tingut accés a nou **curs subvencionat** per als nostres col·legiats/des.

DADES DEL CURS

Durada: 60 hores

Dates: Del 18 de setembre al 8 de novembre de 2017

Horari: dilluns i dimecres de 16h-20h

Modalitat: Presencial

Lloc d'impartició: Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Tarragona (C. Francesc Macià, 6 Baixos)

Inscripció fins el dia: 8 de setembre de 2017

Preu: 0€

Curs amb places limitades

Destinatari/àries: Treballadors/es adscrits al Règim General, autònoms/es i aturats/es.

Es sol·licitarà: [Fitxa d'alumne](#) (annex 1), Fotocòpia DNI i Fotocòpia nòmina o rebut autònom/a del mes anterior a la data d'inici del curs. En el cas d'aturats/des, hauran de presentar el document Dardo actualitzat.

DESCRIPCIÓ

Adquirir els coneixements necessaris, tant teòrics com pràctics, amb la finalitat de conèixer les tècniques elementals de la rehabilitació energètica dels edificis.

CONTINGUTS

1. Conceptes energètics. Comportament energètic del edificis
 1. Els combustibles fòssils
 2. Energia
 3. Energia a Espanya: principals dades energètiques
 4. Edificis i les seves instal·lacions
 5. Comportament energètic de l'edifici
 6. Consum energètic residencial a Espanya
 7. Eines per a la millora de l'eficiència energètica
 8. Edificis d'alta eficiència
2. La certificació energètica d'edificis
 1. Normativa en matèria d'eficiència energètica en l'edificació
 2. Què és un certificat d'eficiència energètica?
 3. Metodologies d'obtenció de l'índex d'eficiència energètica (Basades en mesuraments o en càlculs)
 4. Certificació energètica a Europa
 5. Què objectiu té l'ús de certificats d'eficiència energètica?

6. Quins edificis han de disposar d'un certificat d'eficiència energètica?
7. Quan serà obligatori disposar del certificat?
8. Què és la certificació energètica? i la qualificació energètica? Quina és la diferència?
9. Continguts d'un certificat
10. Tipus de recomanacions a incorporar en els certificats d'eficiència energètica
11. Etiqueta d'eficiència energètica
12. Escala de qualificació energètica
13. Qui i quan té l'obligació d'exhibir al públic l'etiqueta d'eficiència energètica?
14. Qui és el responsable d'aportar el certificat en la compra-venda o el lloguer d'un immoble?
15. Qui és el responsable de disposar del certificat? Qui assumeix el cost?
16. Qui pot realitzar (subscriure) un certificat d'eficiència energètica?
17. Registre de certificats
18. Com s'obté un certificat? Procés de realització d'un certificat d'eficiència energètica
19. Quin programari s'utilitza per obtenir el certificat d'eficiència energètica?
20. Quina informació es requereix per realitzar el certificat d'eficiència energètica?
21. Validesa i renovació dels certificats
22. Informació a facilitar als potencials clients (compradors, venedors, arrendadors i arrendataris)
23. Opcions de certificació (edifici complet, habitatges habituals, locals comercials)
24. Certificat de pisos o blocs de pisos
25. Quins aspectes de l'edifici influeixen en el resultat?, i en el seu consum energètic?
26. Quant costa un certificat?
27. És necessari fer un certificat cada vegada que es lloga o es ven un immoble?
28. Es pot publicitar la venda o lloguer d'un immoble sense disposar del certificat d'eficiència energètica?
29. Haig de lliurar una còpia del certificat a un potencial client?
30. On puc trobar un tècnic certificador?
31. Existeix obligació d'escometre les mesures de millora recollides en el certificat?
32. Si es realitza una millora en l'habitatge o edifici cal tornar a certificar-la?
33. Si es té una mala qualificació és obligatori fer reformes?
34. Com afecta al preu de venda o lloguer disposar d'una bona qualificació energètica?
35. És necessari disposar d'un certificat d'eficiència energètica si l'edifici va a ser demolit?
36. Quant temps es necessita per certificar un habitatge i un edifici?
37. Pot variar el resultat de la qualificació depenent del tècnic certificador?
38. Està previst que hi hagi algun tipus de control sobre els certificats d'eficiència energètica per part de l'Administració?

39. Dilema promotor/a-comprador/a, venedor/a-comprador/a i arrendatari/ària-arrendat/ada
 40. Com verificar l'autenticitat d'un certificat d'eficiència energètica i com comprovar l'autenticitat d'un tècnic certificador?
 41. Quines conseqüències poden produir-se si no es disposa del certificat?
 42. Certificacions voluntàries
 43. Gestor immobiliari
3. Mesures d'estalvi i eficiència energètica en edificis
1. Mesurades de millora: envolupant tèrmica
 2. Mesures de millora: sistemes consumidors d'energia
 3. Rehabilitació energètica
 4. Eficiència del parc d'edificis i habitatges a Espanya
 5. Situació actual del sector de la rehabilitació
 6. Perspectives d'ocupació en el sector de la rehabilitació
 7. Agents en el sector de la rehabilitació
 8. Exemple pràctic
 9. Conclusions